

ALBO



# COMUNE DI ORVINIO

C.A.P. 02035  
c.c.p. 15020027  
orvinio@tiscali.it

PROVINCIA DI RIETI  
Cod. Fisc. e P.IVA 00109530576  
Via Nuova n. 10

Tel. 0765/92007  
Fax 0765/9430885

Prot. n. 60 del 08-01-2011

## CERTIFICATO DI AGIBILITA' N. 2 DEL 05/01/2011

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la domanda per il rilascio del certificato di agibilità del locale Bar Tabacchi ubicato a Orvinio in Viale Roma n. 10 e distinto al N.C.E.U. al foglio 10 particella n. 433 sub 11-12 presentata in data 20 novembre 2010 protocollo n. 3065/1190 dal sig. Ragazzoni Primo nato a Orvinio il 10/05/1948, ivi residente in Via Roma n.10, quale legale rappresentante della "Snc Eredi Ragazzoni Ernesto", ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Considerato che:

1. I lavori sono stati eseguiti in conformità agli elaborati di progetto depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, sulla base dei titoli abilitativi sopra specificati, così come attestato dal richiedente con propria dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la quale lo stesso ha certificato, oltre alla conformità dell'opera rispetto al progetto depositato agli atti del Comune, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, conformemente a quanto disposto dall'art. 25, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
2. E' stata trasmessa dall'interessato la richiesta di accatastamento dell'edificio, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e s.m.i.;
3. E' stata trasmessa la dichiarazione dell'imprese installatrici che attestano la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni della legge 5 marzo 1990, n. 46 ed al relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 6 dicembre 1991 n. 447, nonché alle prescrizioni della Legge 10/91;

Rilevato inoltre che l'Ufficio Tecnico Comunale ha verificato l'ulteriore documentazione di cui all'art. 25, comma 3, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. in particolare:

1111111111



# COMUNE DI ORVINIO

C.A.P. 02035  
c.c.p. 15020027  
orvinio@tiscali.it

PROVINCIA DI RIETI  
Cod. Fisc. e P.IVA 00109530576  
Via Nuova n. 10

Tel. 0765/92007  
Fax 0765/9430885

1. La dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

**VISTA** la vigente normativa e urbanistica ed edilizia comunali;

**VISTO** il Regolamento di Igiene;

**VISTE** le vigenti norme in materia di superamento ed eliminazioni delle barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici e privati aperti al pubblico;

**VISTE** le vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti e di contenimento dei consumi di energia negli edifici tra cui la legge 5 marzo 1990 n. 46 e la legge 9 gennaio 1991 n. 10;

**VISTO** il Regolamento Comunale Vigente;

**CONSIDERATO CHE** la destinazione dell'opera realizzata ed ad uso residenziale e che risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali;

**CONSIDERATO** per quanto indicato in premessa, di poter procedere al rilascio del presente certificato di Agibilità, essendo rispettate le norme legislative e regolamentari vigenti aventi attinenza con le opere eseguite;

**VISTO** l'art. 197, comma 3, lettera f), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## RILASCIATA

Al sig. Ragazzoni Primo nato a Orvinio il 10/05/1948, ivi residente in Via Roma n.10, quale legale rappresentante della "Snc Eredi Ragazzoni Ernesto", ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. il

## CERTIFICATO DI AGIBILITA'

Per l'immobile indicato in premessa, nel rispetto delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene e di uso del territorio, di tutela dei beni culturali ed ambientali, di polizia locale, di circolazione stradale, nonché delle condizioni sotto riportate e fatti salvi in ogni caso i diritti di terzi.



# COMUNE DI ORVINIO

C.A.P. 02035  
c.c.p. 15020027  
orvinio@fiscali.it

PROVINCIA DI RIETI  
Cod. Fisc. e P.IVA 00109530576  
Via Nuova n. 10

Tel. 0765/92007  
Fax 0765/9430885

Il presente certificato di agibilità potrà essere dichiarato decaduto dall'autorità competente, nell'eventualità vengano a mancare i requisiti igienico sanitari, di sicurezza e/o i presupposti di fatto e di diritto che hanno permesso il rilascio del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 222 del regio decreto 27 luglio 1934, n. 1256 e dell'art. 26 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.

Il Responsabile  
dello Sportello Unico per l'Edilizia  
Geom. Menenti Alessio

Il sottoscritto Geometra Bernabei Marcello dichiara di aver ritirato in data 17/01/2011 l'originale del presente certificato di agibilità n. 02 del 05/01/2011 e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

Il dichiarante